

LEGENDA

- HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO STAVBOU
- DOČASNÝ ZÁBOR STAVBY

LEGENDA ÚZEMNÍHO PLÁNU

LEGENDA

K VÝKLADU LEGENDY JE NUTNÉ POUŽÍT TEXT OBECNĚ ZÁVAZNÉ VÝHLÁŠKY Č. 2/2004 O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PLOCHY STAVEBNÍ

stb., navr., funkce, funkční typy

PLOCHY BYDLENÍ

- BP BP PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
- BC BC PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- BO BO PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ

SMÍŠENÉ PLOCHY

- SO SO SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
- SV SV SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB
- SJ SJ JADERNÉ +1, SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU

PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT

- PV PV PLOCHY PRO VÝROBU
- PP PP PLOCHY PRO PRŮMYSL
- PZ PZ PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU
- PL PL PLOCHY PRO LESNICKOU VÝROBU

ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI

- R R

OSTATNÍ ZVLÁŠTNÍ PLOCHY

- N N

PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

- OV OV VEŘEJNÁ SPRÁVA
- OK OK KULTURA
- OP OP SOCIÁLNÍ PÉČE
- OZ OZ ZDRAVOTNICTVÍ
- OS OS ŠKOLSTVÍ
- OH OH HASIŠ
- OA OA ARMÁDA
- OB OB POLICE

PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST

- TV TV VODOVOD
- TK TK KANALIZACE
- TE TE ELEKTRNA
- TP TP PLYN
- TT TT TEPLA
- TS TS SPJE
- TO TO LIKVIDACE, ODPADŮ

PLOCHY PRO DOPRAVU

- DH DH HROMADNÁ OSOBNÍ DOPRAVA (vč. technického účelem)
- DA DA SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU
- DP DP VÝZNAMNÁ PARKOVISTE
- DPR DPR PARKOVISTE TYPU "PARK AND RIDE"
- DG DG HROMADNÉ OSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE
- DL DL LETECKÁ DOPRAVA

- LETECKÁ DOPRAVA INTEGROVANÁ V JINÝCH FUNKCÍCH
- REZERVY PLOCH PRO DOPRAVU A ČÁSTI ÚZEMÍ, KTERÝCH BUDE NUTNO UPRESNIT DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- PLOCHY KOMUNIKACE PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ

- KV KV PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ VŠEOBECNÉ

- KR KR PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ REKREAČNÍ

PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENÉ

- ZP ZP PLOCHY PARKŮ

- ZR ZR PLOCHY REKREAČNÍ ZELENÉ

- ZO ZO PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENÉ

- ZH ZH PLOCHY HRBITOVŮ

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF)

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUFPL)

PLOCHY S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI

VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

- VH VH VODNÍ PLOCHY

- VH VH VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

PLOCHY PRO TĚŽBU

USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

TRASY PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU

- TR TR ŽELEZNIČNÍ TRATE

- TR TR VLECKY

TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU

- KOMUNIKACE DÁLNIČNÍHO TYPU

- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE

- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 4 A VÍCE JÍZDNÍMI PRUHY

- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY

- MĚSTSKÉ TRÝBY

- PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACE

- RAMPY MIMOŘOVNÝCH KŘÍŽOVATEK

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRAŇENÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

- STUDÁNKY S OCHRANNÝM PÁSMEM

- ARTÉZSKÝ VRT

- ART. VODY

- MONITOROVACÍ VRT SKLÁDKY

CHRAŇENÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENÉ

- BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY

- BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY

- BIOCENTRUM URBÁNNÍ

- BIOCENTRUM URBÁNNÍ

- VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM

- REKREAČNÍ OBLASTI

- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (od hranice návrhové plochy veřejného pohřebiště)

OCHRANNÁ PÁSMO HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- (rozšířeno o území příslušných technických předpisů)

- PLYNOVODŮ VTL A VVTL

- ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A VVN

- TEPELNÝCH NÁPAJEČŮ (REZERVA PRO OBCHVAT Z JADERNÉ ELEKTRÁRNY DUKOVANY)

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMO

- OCHRANA ZÁJNŮ OBRANY STÁTU A ČR

- OBLASTI EKOLOGICKÝCH LIMITŮ A RIZIK

- OBLASTI PROKLÁZANÉ A MOŽNÉ KONTAMINACE

- OBLASTI SKLÁDEK

- OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK

- OBLASTI SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ

- REŽIM DOČASNÉHO VYUŽÍVÁNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH PLOCH ŽELEZNIČNICE

- OCHRANA KORIDORŮ TRATÍ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIC A RYCHLOSTNÍCH KOMUNIKACÍ

MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ

- 0,4 Index: podlažní plochy (GPP) je určen vždy jako maximální a v uvedených případech 1 jako minimální příslušný počet m² hrubé podlažní plochy na 1 m² zohledněn funkční plochy

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

CHRAŇENÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

- VODNÍ ZDROJE

- OCHRANNÉ PÁSMO PŘEHRADY (S PORSEMI)

- LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

- DOBYVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN

CHRAŇENÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENÉ

- ZVLÁŠTĚ CHRAŇENÁ ÚZEMÍ

- REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK

- NAVŘZENÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK

- PŘÍRODNÍ PARKY, CHRAŇENÉ KRAJINNÉ OBLASTI

OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT

- OBJEKTY ZAPISANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK

- PAMÁTKOVÉ ZÓNY A OCHRANNÁ PÁSMO SOUBORŮ NEMOVITÝCH KULT. PAMÁTEK

- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE BRNO

- OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO

- PAMÁTKOVÉ CHRAŇENÉ PLOCHY ZELENÉ A HRBITOVŮ

- OCHRANNÁ PÁSMO VÝZNAMNÝCH ARCHEOLOGICKÝCH LOKALIT

OCHRANNÁ PÁSMO HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- (rozšířeno o území příslušných technických předpisů)

- PLYNOVODŮ VTL A VVTL

- ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A VVN

- TEPELNÝCH NÁPAJEČŮ (REZERVA PRO OBCHVAT Z JADERNÉ ELEKTRÁRNY DUKOVANY)

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMO

- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ

- VÝMEZENÁ AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

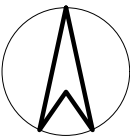
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (od hranice stavebního veřejného pohřebiště)

DOPLŮVJÍCÍ ZNAČKY

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

- LESNÁ NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

- ÚZEMNÍ PODROBNÉ ŘEŠENÍ VE SCHVÁLENÉ NAVAZUJÍCÍ ÚPD



Celkový elaborát

<div><div>akce</div><div>Výstavba provozního zázemí ZOO</div><div><div>AND</div><div>architektonický atelier</div></div></div>		<div><div>akce</div><div>Výstavba provozního zázemí ZOO</div><div><div>Rozšíření výběhu ledního medvěda</div><div>U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno</div></div><div><div>ZOO BRNO</div></div></div>	
investor a uživatel		Zoo Brno a stanice zájmových činností, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno	
místo stavby		Zoo Brno, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno, č.p. 1654/1, 1654/45 k.ú. Bystrc	
autorský návrh		Ing. arch. Vratislav Danda, Ing. arch. Josef Klika	
generální projektant		AND, spol.s r.o., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2, tel. 222 366 940, www.andarch.cz	
vypracoval		Ing. arch. Josef Klika	
stupeň	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	část Situace širších vztahů paré	č. přílohy C1
datum	07/2024		
měřítko	1:5000		